

# CONSORZIO DI BONIFICA 11 MESSINA

*Mandatario senza rappresentanza del*

**Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale** (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12/09/2017)

*giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 8 del 30/10/2017*

**Prot. n. 1784 del 04/11/2024**

Al Vice Direttore Generale  
del Consorzio di Bonifica 11 Messina

p. c., Al Commissario Straordinario  
del Consorzio di Bonifica 11 Messina

## PROPOSTA DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Locazione locali da adibire a sede del Consorzio di Bonifica 11 Messina. Esecuzione lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria - Determina a contrarre mediante affidamento diretto. Impegno e liquidazione somme. Determinazione Vice Direttore Generale n. 9 del 19/03/2024.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno quattro del mese di novembre, il Dirigente:

**VISTA** la determinazione del Vice Direttore Generale n. 9 del 19/03/2024, con cui è stata affidata alla ditta Geom. Luigi Billè Costruzioni S.r.l., con sede in Via Centonze n. 131 - 98123 Messina, P. Iva 02865280834, l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria dei locali, destinati ad uffici consortili, oggetto di contratto di locazione con la Camera di Commercio di Messina, posti al secondo piano del palazzo camerale, della superficie complessiva di circa 190 mq. oltre servizi, per la somma di € 77.512,70, di cui €63.535,00 per imponibile ed € 13.977,70 per i.v.a., da scomputare dal canone di locazione;

**CONSIDERATO** che con la suddetta determinazione è stato confermato R.U.P., ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023, lo scrivente Ing. Eugenio Pollicino, già nominato con la deliberazione consortile n. 24 del 29/12/2023, ed è stato nominato Direttore dei lavori il Capo Settore dell'Ufficio Tecnico, Ing. Stefano Grimaldi;

**CONSIDERATO** che, come da richiesta di questo Ente, il preventivo lavori presentato dalla ditta Geom. Luigi Billè Costruzioni S.r.l. comprendeva anche la fornitura di n. 8 climatizzatori per l'importo complessivo di € 5.680,22 (di cui € 4.656,00 per imponibile ed € 1.024,32 per i.v.a.), ma che tale fornitura è stata stralciata temporaneamente dai lavori affidati, per essere eseguita successivamente una volta completata l'esecuzione delle opere murarie e impiantistiche;

**CONSIDERATO** che, completata l'esecuzione delle opere murarie e impiantistiche, la Ditta ha proceduto su richiesta di questo Ente alla fornitura dei suddetti n. 8 climatizzatori e che per la stessa ha presentato la fattura n. 005/PA/2024 del 08/10/2024, al prot. consortile n. 1755 del 28/10/2024, per l'importo complessivo di € **5.680,22** (di cui € 4.656,00 per imponibile ed € 1.024,32 per i.v.a.);

**CONSIDERATO** altresì che, in corso d'opera si è reso necessario procedere all'esecuzione di lavori extra relativi all'adeguamento impianto dei bagni ed all'adeguamento dell'impianto di messa a terra del fabbricato, per i quali sono state emesse dalla Ditta rispettivamente le fatture: A) n. 006/PA/2024 del 10/10/2024, al prot. consortile n. 1753 del 28/10/2024, per l'importo complessivo di € **1.464,00** (di cui € 1.200,00 per imponibile ed € 264,00 per i.v.a.); B) n. 007/PA/2024 del 10/10/2024, al prot. consortile n. 1754 del 28/10/2024, per l'importo complessivo di € **1.586,00** (di cui € 1.300,00 per imponibile ed €

# CONSORZIO DI BONIFICA 11 MESSINA

*Mandatario senza rappresentanza del*

**Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale** (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12/09/2017)

*giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 8 del 30/10/2017*

286,00 per i.v.a.);

**VISTO** l'art. 17 c. 1 e 2 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, «Codice dei contratti pubblici», secondo cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre (determina a contrarre) che, nel caso specifico dell'affidamento diretto - per come definito dall'art. 3 c. 1 lett. d) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023 -, individua l'oggetto del contratto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta ed i requisiti di carattere generale del contraente;

**VISTO** l'art. 18 c. 1 del D. lgs. n. 36/2023, secondo cui in caso di procedura negoziata o per gli affidamenti diretti il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**CONSIDERATO** che la procedura di affidamento dei lavori verrà gestita in modalità telematica mediante l'utilizzo di piattaforma digitale certificata (TRASPARE) in uso ai Consorzi di Bonifica Sicilia Orientale;

**VISTO** il bilancio di previsione pluriennale 2024-2026, adottato con deliberazione consortile n. 32 del 23/07/2024, approvato dal competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Agricoltura, Servizio 6 Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti – Reti Irrigue con D.R.S. n. 7202 del 07/10/2024;

preso atto di quanto in premessa

## PROPONE

**L'ADOZIONE** della determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17 c. 2 del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici», per la presa d'atto - in relazione ai lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria (già oggetto di precedente determinazione a contrarre n. 9 del 19/03/2024) dei locali della Camera di Commercio di Messina, posti al secondo piano del palazzo camerale, della superficie complessiva di circa 190 mq. oltre servizi, adibiti ad uffici consortili - dell'affidamento alla ditta Geom. Luigi Billè Costruzioni S.r.l., con sede in Via Centonze n. 131 - 98123 Messina, P. Iva 02865280834:

- 1) della fornitura e della posa in opera di n. 8 climatizzatori;
- 2) dei lavori di adeguamento dell'impianto dei bagni e di adeguamento dell'impianto di messa a terra del fabbricato;

**DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** in favore della suddetta ditta la somma complessiva di € 8.730,22, compresa i.v.a., che dovrà essere scomputata dal canone di locazione, di cui:

- in relazione al sopra indicato punto 1) **€ 5.680,22** (di cui € 4.656,00 per imponibile ed € 1.024,32 per i.v.a.) per la liquidazione della fattura n. 005/PA/2024 del 08/10/2024;

- in relazione al sopra indicato punto 2) **€ 1.464,00** (di cui € 1.200,00 per imponibile ed € 264,00 per i.v.a.) per la liquidazione della fattura n. 006/PA/2024 del 10/10/2024 – relativa ai lavori di adeguamento dell'impianto dei bagni ed **€ 1.586,00** (di cui € 1.300,00 per imponibile ed € 286,00 per i.v.a.) per la liquidazione della fattura n. 007/PA/2024 del 10/10/2024 – relativa ai lavori di adeguamento dell'impianto di messa a terra del fabbricato;

- **IMPUTARE** la suddetta somma sul Capitolo 701 della Parte II – Uscite, Titolo I, del Bilancio di Previsione pluriennale per l'esercizio finanziario 2024-2026;

# CONSORZIO DI BONIFICA 11 MESSINA

*Mandatario senza rappresentanza del*

**Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale** (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12/09/2017)

*giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 8 del 30/10/2017*

- **DARE MANDATO** ai competenti settori consortili di porre in essere tutti gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento.

**Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico e R.U.P.**

(Ing. Eugenio Pollicino)



## ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa si esprime parere: FAVOREVOLE

**Il Direttore dei Lavori**

Ing. Stefano Grimaldi



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE



**Il Capo Settore Contabile**

Rag. Antonino Renato Curreri